



Volkstuinvereniging Eerbeek

website: www.volkstuinen-erbeek.nl

TUINREGLEMENT

Gedragsregels.

Artikel 1.

- Het is niet toegestaan om onbevoegd de tuin van een ander te betreden;
- Het is niet toegestaan om vuil of tuinafval op de gemeenschappelijke paden en/of in het openbaar groen rond de complexen te deponeren;
- Het is niet toegestaan om bijen, konijnen, pluimvee, geiten of andere dieren op een tuin te houden;
- Ook is het niet toegestaan om grond, grind, puin, of ander bouw materiaal te deponeren of op te slaan in een tuin, of op of bij een tuincomplex;
- Er mogen langs de gemeenschappelijke paden geen greppels worden gegraven of andere waterkeringen worden gemaakt;
- Op de gemeenschappelijke paden mag bij droog weer uitsluitend met een personenauto met aanhanger gereden worden ten behoeve van het brengen van mest en het afhalen van afval en oogst.
- Op de tuincomplexen moeten honden worden aangelijnd.

Verplichtingen.

Artikel 2.

De gehuurde tuin moet worden gebruikt als groenten en/of bloementuin. Ook laagstam vruchtbomen, struiken en heesters zijn, mits ze geen overlast en schaduw veroorzaken bij medetuinders, toegestaan. De totale hoogte mag maximaal 2.50 m en de breedte 2.00 – 3.00 m zijn. Ze moeten minimaal 1.5 meter van de erf scheiding geplant worden. Andere bomen dan vruchtbomen zijn niet toegestaan. Het is ook niet toegestaan om beroepsmatige of commerciële activiteiten op de tuincomplexen te verrichten of de tuin aan derden te verhuren of in gebruik te geven.

Artikel 3.

Elk verenigingslid bewerkt en gebruikt de tuin ordelijk en veroorzaakt geen overlast bij de andere tuinders. **Achterstallig onderhoud en daarmee gepaard gaande onkruidgroei is**

niet toegestaan! Dit geldt voor de tuin en ook voor de aangrenzende gemeenschappelijke paden en de erf scheidingen;

Ieder jaar vindt omstreeks 1 mei, 1 juli en 1 september een tuinschouw plaats. Deze kan worden uitgevoerd door het bestuur of een terreincommissie, die het bestuur adviseert, conform art. 20 van het Huishoudelijk Reglement.

Het bestuur kan de huur van tuinders die in gebreke zijn en blijven, eenzijdig opzeggen. Het bestuur volgt hierbij de volgende procedure:

- Het verenigingslid wordt door het bestuur of door de terreincommissie op de hoogte gebracht van het feit dat het bestuur vindt dat er sprake is van een verwaarloosde tuin, die overlast geeft aan derden. Het lid krijgt 14 dagen de gelegenheid om het noodzakelijke onderhoud te doen.
- Bij geen of onvoldoende activiteit na 14 dagen, ontvangt het verenigingslid een aangetekend schrijven, waarin het bestuur het lid in gebreke stelt. In deze brief ontvangt het lid ook de aankondiging dat bij in gebreke blijven, hij na wederom 14 dagen, hij een aangetekende brief ontvangt, waarin de huurovereenkomst en dus ook het lidmaatschap wordt beëindigd.

Artikel 4.

De aangebrachte tuinnummering is eigendom van de vereniging en mag niet worden verplaatst of verwijderd.

Artikel 5.

De verenigingsleden moeten toestaan, dat op hun tuin werkzaamheden worden verricht, die het bestuur noodzakelijk acht voor de instandhouding en het verbeteren van het tuincomplex, dan wel de aangrenzende tuinen. Dit werk geschiedt na overleg met het betreffende verenigingslid.

Artikel 6.

Het lid dient de nodige maatregelen te nemen tot het weren van ongedierte. Ter voorkoming van ongedierte en ziekten wordt wisselteelt op de tuinen van alle complexen sterk aangeraden. (tuinoppervlak in minimaal 3 delen verdelen).

Artikel 7.

Erf scheidingen moeten worden vrijgehouden van onkruid. Beplantingen in de buurt van erf scheidingen mogen de naastgelegen huurder niet tot last zijn. Het gebruik van prikkeldraad is niet toegestaan. **Het plaatsen van hagen als erfscheiding is verboden!**

Artikel 8.

Het gemeenschappelijk toegangspad, het hoofdpad en de zijpaden van de tuincomplexen moeten, door het verenigingslid met een aan zo'n pad grenzende tuin, **tot het midden** worden schoongehouden.

Artikel 9.

Het is verboden om op of langs de gemeenschappelijke paden beplantingen buiten uw tuin aan te brengen. Het bestuur laat de toch aangebrachte beplantingen, zonder waarschuwing vooraf, periodiek verwijderen.

Beplantingen in de gehuurde tuin, mag niet op de gemeenschappelijke paden overhangen.

Ook in de tuinen die grenzen aan de randen van het tuin complex mag de beplanting niet overhangen. Dit in verband met het periodiek maaien van het gras!

Het bestuur laat het gewas, dat overhangt, zonder waarschuwing vooraf, periodiek verwijderen.

Artikel 10.

Altijd als het lidmaatschap eindigt, moet de tuin en de aangrenzende paden, conform de bepalingen in art. 9 van het Huishoudelijk reglement, vrij van bouwsels, beplantingen, onkruid, bomen struiken opstallen, materialen, en zonder achterstallig onderhoud, door de huurder worden verlaten.

Bij het in gebreke blijven zullen de verwijderings kosten en de schoonmaakkosten worden verhaald op de laatste huurder.

Artikel 11.

Het gemeentelijk bestemmingsplan staat niet toe dat er bouwsels en dergelijke worden geplaatst hoger dan 1.25 meter. Met uitzondering van het schuilonderkomen van de vereniging. Ook composthopen, bakken, silo's mogen niet hoger zijn dan 1.25 meter. Zij moeten in verband met schaduwvorming en andere overlast op minimaal 1 meter van de erf-scheiding worden geplaatst.

Artikel 12.

De aanwezige water tappunten op de tuincomplex, zijn voor algemeen gebruik. De onderhoudskosten komen voor rekening van de vereniging.

Artikel 13.

De op de tuincomplexen aanwezige onderkomens dienen als schuilgelegenheid. Het onderkomen mag niet als opslagruimte door de leden worden gebruikt.

Artikel 14.

Op het tuincomplex Weverweg dienen de leden gebruik te maken van de aanwezige tappunten. **Het "slaan" van eigen bronnen (pompen) is verboden!** De kosten van water wordt ieder seizoen met de leden verrekend en is afhankelijk van het totale verbruik per seizoen. Het met een slang besproeien van de tuin is niet toegestaan.

Artikel 15.

De leden van de volkstuinvereniging zijn verantwoordelijk voor al wat door hun gezinsleden en familieleden, gasten en huisdieren op het tuincomplex wordt gedaan.

Artikel 16.

Het bestuur behoudt zich het recht voor om bij wangedrag de huur van de tuin op te zeggen.

Artikel 17.

Het bestuur is gerechtigd om de kosten veroorzaakt door het wangedrag, na aansprakelijkstelling, op de verantwoordelijke tuingebruiker te verhalen.

Artikel 18.

De Volkstuinvereniging kan niet aansprakelijk worden gesteld voor schade door een ongeval, diefstal of enig andere oorzaak, tijdens het verblijf op het tuincomplex, of op het betreden of verlaten daarvan.

Artikel 19.

Bij zaken, waarin dit reglement niet voorziet, beslist het bestuur. Met dit reglement vervallen alle voorgaande reglementen

Dit Tuinreglement is vastgesteld door de algemene ledenvergadering van de Volkstuinvereniging Eerbeek in haar vergadering op

Febr.2017.